

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente

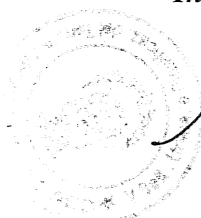
Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li. 13/02/2015

L'Istruttore Amm.vo  
*Dott.ssa V. A. Parrino*

L'Istruttore Tecnico  
*Geom. A. Pirrone*

ING. CAPO DIRIGENTE  
*Ing. E. A. Parrino*



**COMUNE DI ALCAMO**

**Provincia di Trapani**

**Concessione in Sanatoria**

**V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale**

**Il Dirigente**

Concessione n° 22 prog. 22 del 16 FEB. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 09/07/04 con Prot. n. 34487 dalla Sig.ra Masucci Gaetana, nata in Alcamo (TP) il 29/12/1941, ed ivi residente in Via G. Deledda n. 21, C.F. MSC GTN 41T69 A176R, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Sopraelevazione di un Terzo Piano destinato ad uso Stenditoio, Riposto, locale sgombero, al Servizio dei Piani Inferiori”** come da elaborati tecnici approvati, redatti dal Geom. Pugliesi Francesco, realizzato in Alcamo nella Via Grazia Deledda (angolo Via Fusinato) e censito in catasto, al **Fg. 55** particella **1486** sub **7 - 8 - 6 (P. 3°)**, confinante: a Nord con la Via Fusinato, ad Est con la Via Grazia Deledda, a Sud con proprietà Nicolosi Vito, a Ovest con eredi Catalanotto. =====

Viste le norme ed i regolamenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i. =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94. =====  
**Visto** la L.326/2003 e s.m.i.; =====  
**Visto** l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====  
**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i. =====  
**Visto** il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.N° 508 del 16/05/2012, con le prescrizioni riportate puntualmente nel dispositivo. =====  
**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 01/10/2006 prot. n. 16673. =====  
**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale del 07/02/2013, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====  
**Vista** la proposta di parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento in data **07/02/2013** con verbale n. **25**; =====  
**Visto** l'atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona, n. **77811** di Rep. del 19/07/1991 e registrato a Trapani il 05/08/1991 al n. 3041. =====  
**Visto** l'Atto di Donazione rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona, N. **186.120** di Rep. del 20/10/2006 e registrato ad Alcamo il 06/11/2006 al n° 853/4. =====  
**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 13/02/2015, dai Sig.ri Masucci Gaetana e Nicolosi Vincenzo, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. =====  
**Viste** le attestazioni di versamento del 17/04/2014 n. 10 di €. 294,00 e n. 11 di €. 294,00, per ciascuna unità negoziale, quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =  
**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di €. 6.456,59 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €. 1.680,46. =====

## RILASCIA

ai Signori:

- **MASUCCI Gaetana**, nata in Alcamo (TP) il 29/12/1941, ed ivi residente in Via G. Deledda n. 21, **C.F. MSC GTN 41T69 A176R**, proprietaria per l'intero sub **8** (P.3°) e sub **6** (bene comune non censibile); =====
- **NICOLOSI Vincenzo**, nato in Alcamo il 19/09/1973 ed ivi residente in Via Allegrezza n. 21, **C.F. NCL VCN 73P19 A176C**, proprietario per l'intero sub **7** (P.3°) e sub **6** (bene comune non censibile); =====

la **Concessione Edilizia in Sanatoria**, per la **“Sopraelevazione di un Terzo Piano destinato ad uso Stenditoio, Riposto, locale sgombero, al Servizio dei Piani Inferiori”** come da elaborati tecnici approvati, fabbricato ubicato in Alcamo nella Via Grazia Deledda (angolo Via Fusinato) e censito in catasto, al **Fg. 55** particella **1486** sub **7 - 8 - 6 (P. 3°)** con le prescrizioni A.S.P. di cui al parere n. 508 del 16/05/12, di seguito riportate: *“parere favorevole, ai sensi dell'art.9 della L.R. 34/96 per il rilascio della concessione edilizia, per le opere oggetto dell'abuso”* =====

**Contestualmente** si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale, che rimane subordinato al rispetto del D. Lgs. N. 152/2006 e s.m.i. =====

**Si dà atto che**, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav. 2-Planimetrie;=====
- Tav.3- piante- prospetti- sezioni. =====

**Restano** salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====